

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött a

Név:	Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat, Gazdasági Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezet (GAMESZ)
Képviseli:	Palcsák Zsolt igazgató
Székhely:	1011 Budapest, Iskola u. 16.
Telefon:	+36 (1) 225-2440
Telefax:	+ 36 (1) 225-2450
Adószáma:	15501026-2-41
Számlavezető bank:	Raiffeisen Bank Zrt.
Bankszámla száma:	1210154-00379631-00100008

mint megrendelő – a továbbiakban: **Megrendelő,**

másrészről a

Név:	REGNUM-TREND BAU Korlátolt Felelősségű Társaság
Képviseli:	Kálmán Norbert
Székhely:	2013 Pomáz, Szamóca utca 14/A.
Telefon:	06-30-222-2243
Telefax:	+36(26) 631-131
Cégjegyzékszám:	Cg.13-09-139331
Adószáma:	22778297-2-13.
Számlavezető bank:	Raiffeisen Bank Zrt.
Bankszámla száma:	12010374-01228928-00100003

mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó;**

a továbbiakban együtt: **Felek**

Előzmények:

A Megrendelő a jelen szerződés tárgyában a Kbt. 122. § (7) bekezdés szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást folytatott le, melynek nyertese a Vállalkozó. A Felek a szerződést az ajánlattételi felhívás, és a nyertes ajánlat tartalmának megfelelően kötik meg. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződésben vállaltak elvégzésére megfelelő szakértelemmel rendelkezik és vállalja azok legjobb tudása szerinti, magas szintű elvégzését, a jelen szerződésben meghatározott feltételek szerint.

A jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi a Vállalkozó közbeszerzési ajánlata, a közbeszerzési dokumentáció, ajánlati felhívás. Amennyiben a jelen vállalkozási szerződés valamely rendelkezése ellentmondásban volna a közbeszerzési dokumentumok tartalmával, akkor a felek a közbeszerzési dokumentumok elsődlegessége alapján járnak el, azaz a



közbeszerzési dokumentumokban foglalt feltételeket tartják érvényesnek a jelen szerződés részleges érvénytelensége mellett.

1. A szerződés tárgya

1.1. A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában és a GAMESZ kezelésében lévő önkormányzati épületek takarítási és járulékos munkáinak elvégzése, az alábbi feladatok ellátása, a munkákhoz szükséges tisztítóeszközöknek, tisztítószereknek, locsolótömlőknek, síkosság mentesítő anyagoknak és a szükséges munkavédelmi eszközöknek a Vállalkozó részéről történő biztosítása mellett.

Takarítás heti rendszerességgel a GAMESZ kezelésében lévő lakóépületekben és az épületek előtti járdaszakaszokon (133 db épület a jelen szerződés mellékletét képező címlista szerint)

- lépcsőházak, közlekedők, folyosók, kapualjak, egyéb közös használatra szolgáló területek söprése (cca. 20.500 m²);
az épületek címszerinti takarítási sorrendjét heti rendszerességgel hétfőtől péntekig a Vállalkozó határozhatja meg;
- az épületek előtti járdaszakaszok tisztántartása, locsolása a nyári időszakban szükség szerint
- a lépcsőházak, közlekedők, folyosók, kapualjak, egyéb közös használatra szolgáló területek felmosható burkolattal ellátott részeinek felmosása (télen 5°C felett);
- lépcsőházakban, kapualjakban, közös használatra szolgáló területeken villanyégők cseréje szükség szerint, meghibásodott foglalat, kapcsoló azonnali jelzése a Megrendelő felé;

Heti takarítást meghaladó feladatok

- szemétyűjtő tartályok szükség szerinti, de legalább havonta egy alkalommal történő tisztítása, fertőtlenítése (télen 5°C felett);
- bejárati kapuk tisztítása évente legalább négy alkalommal (cca. 2.100 m²)
- a címlistán szereplő épületek előtt járdaszakaszok szükség szerinti csúszásmentesítése, hó eltakarítása akár naponta többször az időjárás függvényében, munkaszüneti és ünnepnapokon is
- az épületek lobogózása, az ünnepnapot megelőző nap 12,00 órától az ünnepnapot követő nap 12,00 óráig;
a zászlókat és zászlórudakat Megrendelő biztosítja, azok helyszínre történő kiszállítása, kirakása, beszedése és visszaszállítása a Vállalkozó feladata;

Eseti feladatok

- évente két alkalommal tavaszi és őszi nagytakarítás elvégzése, ablakok, ajtók (cca. 2.050 m²), korlátok, rácsok (cca. 1700 fm) és lámpatestek tisztítása
- kerti csapok őszi zárási és fagymentesítési és tavaszi nyitási munkái (cca. 100 db.)

1.2. A közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívása, az ajánlattételi dokumentáció, valamint a Vállalkozó ajánlata a szerződés mellékletét képezi, annak elválaszthatatlan része.

1.3. Vállalkozó kötelezi magát, hogy az 1.1. pontban meghatározott munkákat az ajánlatában illetőleg a jelen szerződésben foglaltak szerint végzi el.

1.4. Vállalkozó az általa felhasznált tisztító és síkosság mentesítő anyagokat úgy választja meg, hogy azok megfeleljenek a hatályos környezetvédelmi előírásoknak, különös tekintettel a kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. törvény előírásaira, valamint a 346/2008.(XII.30.) kormányrendelet 5§ (2) bekezdésének.

1.5. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő minden részletre kiterjedően jogosult mind szakmailag, mind pedig minőségi szempontból a felhasznált anyagokat és eszközöket ellenőrizni, valamint jogosult nem megfelelés esetén helyettesítő anyag vagy termék beszerzését és használatát előírni Vállalkozó költségére.

2. A szerződés teljesítésével kapcsolatos időpontok

Felek jelen szerződést annak aláírását követő hónap első napjától 2015. december 31-ig tartó határozott időtartamra hozzák létre.

3. Vállalkozási díj

A szerződés végrehajtásával kapcsolatban Felek az alábbi díjazásban állapodnak meg.

3.1. Vállalkozási díj a szerződés 1.1. pontjában részletezett feladatokra

Takarítás havi díja: **nettó 1 910 000,- Ft/hó, azaz Egymillió-kilencszáztízezer forint plusz áfa**

Az őszi-tavaszi nagytakarítás

(2 alkalom) díja: **nettó 980 000,- Ft/ 2 alkalom, azaz Kilencszáznyolcvanezer forint plusz áfa**

4. A szerződés pénzügyi teljesítése

4.1. Megrendelő előleget nem biztosít a Vállalkozónak.

4.2. Vállalkozó a vállalkozói díjról, a mindenkor hatályos jogszabályoknak (a Számviteli és ÁFA törvény előírásainak) megfelelő, szabályszerűen kiállított számlát nyújthat be Megrendelőnek, minden hó 5. napjáig.

4.3. Megrendelő a vállalkozói díjat tartalmazó, benyújtott és elfogadott számla összegét a kézhezvételtől számított 30 napon belül átutalással köteles Vállalkozó bankszámlájára átutalni a Ptk. 6:130. § (1) bekezdése szerint.

4.4. A Megrendelő felhívja a Vállalkozó figyelmét az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában foglaltakra.

4.5. Felek rögzítik, hogy az ellenszolgáltatás késedelmes megfizetése esetén a Vállalkozó kamatra jogosult. A kamat vetítési alapja a kiegyenlített számla értéke. A késedelmi kamat

mértéke éves szinten a Ptk. 6:155. §-ában meghatározottakkal megegyező mértékű.

5. A munkaterület rendelkezésre bocsátása

5.1. Megrendelő a munkaterületet a szerződéskötést követő 5 napon belül átadja Vállalkozónak, közös bejárás keretén belül. A bejárás keretén belül kerülnek átadásra a feladat ellátáshoz szükséges kulcsok és beléptető kódok is.

5.2. Az átadott munkaterületen az általános, szakmai munka, balesetvédelmi és tűzrendészeti szabályok, valamint környezetvédelmi előírások betartása a munkavégzés ideje alatt a Vállalkozó kötelessége.

6. Ellenőrzés, utasítás, tájékoztatás

6.1. Megrendelő jogosult a végzett munka folyamatos ellenőrzésére.

6.2. Felek kölcsönösen kötelesek egymást írásban tájékoztatni minden olyan körülményről, amely a teljesítés idejét, vagy minőségét érinti.

6.3. Ha a Megrendelő ellenőre a munkavégzéssel kapcsolatos észrevételeit a Vállalkozó munkavezetőjével telefonon közli, e-mailben, vagy levél útján köteles azt megerősíteni.

6.4. Felek kölcsönösen kötelesek az ellenőr, illetve a munkavezető személyében bekövetkezett változásokat közölni és akadályoztatás esetén helyettesítésről gondoskodni.

7. A szerződést biztosító mellékötelezettségek

7.1. Amennyiben Vállalkozó tevékenységével kapcsolatban jogos minőségi hiba merül fel, az adott hónapban a Megrendelő 3 % minőségi kötbér felszámítására jogosult. A kötbér alapja a havi nettó vállalkozói díj. A kötbér az adott hónapra vonatkozó vállalkozói díjból kerül levonásra.

7.2. A Vállalkozónak felróható ellehetetlenülés, a Vállalkozó által a teljesítés jogos ok nélküli megtagadása és a Vállalkozó felróható magatartása miatt a Megrendelő által jogszerűen gyakorolt elállás, szerződés felbontás (meghiúsulás) esetén a Vállalkozó kártérítési felelősséggel tartozik. A kártérítés összege a takarítással kapcsolatosan Megrendelőnél felmerülő többletköltségek összessége.

7.3. A Megrendelő akkor állhat el a szerződéstől, ha bebizonyosodik, hogy a Vállalkozó nem tudja a feladatát ellátni. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a saját hibájából származó sorozatos késedelmet követően, vagy ha a szerződésben foglalt feladatainak nem tesz eleget Megrendelő jogosult a szerződéstől egyoldalúan elállni, az ellehetetlenülést megállapítani. Sorozatos késedelemnek kell tekinteni, ha a Vállalkozó heti feladatait három alkalommal nem szerződésszerűen teljesíti.

7.4. Téli időszakban a hóeltakarítási és csúszásmentesítési munkák el nem végzése esetén kártérítési kötelezettség – harmadik féllel szemben - a Vállalkozót terheli. Amennyiben a

Vállalkozó munkáját nem kellő körültekintéssel végzi és ebből baleset, vagy károkozás történik, az anyagi és erkölcsi felelősség a Vállalkozót terheli.

7.6. Vállalkozó a fent jelzett pontban felsorolt feltételek nem megfelelő teljesítése esetén tudomásul veszi, hogy a Megrendelő a számla értékét jogosult csökkenteni a minőségi kötbér mértékével, valamint az esetleges hatósági bírságok és eljárási költségek is a Vállalkozót terhelik.

8. Az átadás-átvétel

8.1. Megrendelő kizárólag hiánytalanul megvalósult havi teljesítést vesz át is igazol.

8.2. Megrendelő csak olyan munka elvégzését hiányolhatja, amelyet a megbízás és annak esetleges módosításai tartalmaznak.

9. Vállalkozó kötelezettségei

9.1. Vállalkozó köteles lakott területen, illetve épületben történő munkavégzés esetén a biztonságos és balesetmentes, valamint a rendeltetésszerű használat követelményeinek megfelelő tartózkodási és közlekedési körülményeket biztosítani.

9.2. Vállalkozó a munkavégzés során a lakók nyugalma, megszokott életvitelét nem zavarhatja, a lakóknak a tevékenységével esetlegesen okozott kárt köteles megtéríteni.

9.3. Vállalkozó a munkákat a Magyar szabványban és a Környezetvédelmi előírásokban foglaltak alapján köteles végezni. Vállalkozó a hibás teljesítésért akkor is felel, ha Megrendelő ellenőre a munkavégzést nem, vagy nem megfelelően ellenőrizte.

9.4. Vállalkozó a munka elvégzését a szükséges takarító létszámmal, napi 8 órás (7-15 óráig tartó) ez után, illetve hétvégén, rendelkezésre állással köteles ellátni. A megadott napi munkaidőn túli kötelezettségek ellátását (szemétgyűjtő tartályok mozgatása, hóeltakarítás, stb.) Vállalkozó a takarító szakemberek megfelelő vezényletével, munkaszervezéssel, illetve a szükséges takarító létszám munkába állításával köteles biztosítani.

9.5. A Vállalkozó jóváhagyólag tudomásul veszi, hogy a Kbt. 125.§ (4) bekezdés értelmében Megrendelő köteles szerződéses feltételként előírni, hogy:

a) a Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek az 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és az (5) bekezdés szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.

10. Vállalkozó jogai

10.1. *Alvállalkozó igénybe vétele*

10.1.1. A Kbt. 128.§ (1) bekezdés értelmében a szerződést a közbeszerzési eljárás alapján nyertes ajánlattevőként szerződő félnek kell teljesítenie. A teljesítésben köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, aki a közbeszerzési eljárás során részt vett a Vállalkozó alkalmasságának igazolásában.

10.1.2. A Vállalkozó köteles a Megrendelőnek a teljesítés során minden olyan - akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt - alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

10.1.3. Az olyan alvállalkozó vagy szakember (a továbbiakban e bekezdésben: alvállalkozó) helyett, aki vagy amely a közbeszerzési eljárásban részt vett a Vállalkozó alkalmasságának igazolásában, csak a Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben vehet részt a teljesítésben más alvállalkozó, ha a szerződéskötést követően - a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében - beállott lényeges körülmény, vagy az alvállalkozó bizonyítható hibás teljesítése miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, és ha a Vállalkozó az új alvállalkozóval együtt is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, melyeknek az ajánlattevőként szerződő félként a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozóval együtt felelt meg.

10.1.4. Az alvállalkozó személye nem módosítható olyan esetben, amennyiben egy meghatározott alvállalkozó igénybevétele az érintett szolgáltatás sajátos tulajdonságait figyelembe véve a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor [63. § (4) bekezdése] meghatározó körülménynek minősült.

10.1.5. Az (1)-(2) bekezdések szerinti teljesítési kötelezettséget teljesítheti az ajánlattevőként szerződő fél vagy a nem természetes személy alvállalkozó jogutódja, ha ezek valamelyike, mint gazdasági társaság átalakul vagy a szervezet jogutódlással megszűnik.

10.1.6. Vállalkozó a szerződés teljesítésében résztvevő közreműködők teljesítéséért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el.

10.2. Vállalkozó jogosult Megrendelő vállalozási szerződésben vállalt fizetési kötelezettségének késedelmes teljesítése esetén, a lejárt fizetési határidős számla bruttó összegére vetítve a Ptk. szerinti késedelmi kamatot érvényesíteni.

10.3. A takarítás elvégzéséhez szükséges vizet és áramot a takarítandó lakóépület központi mérőórájáról térítés nélkül használhatja a Vállalkozó.

11. Megrendelő kötelezettségei

11.1. Megrendelő köteles a szerződésben vállalt fizetési kötelezettségének késedelmes teljesítése esetén a lejárt fizetési határidős számla bruttó összegére vetítve a Ptk. szerinti késedelmi kamatot Vállalkozónak megfizetni.

11.2. Megrendelő biztosítja a szemét összegyűjtésére szolgáló szeméttároló tartályokat, melyeket Vállalkozó kezel, s azok sérülése, elvesztése esetén azt Megrendelő felé Vállalkozó köteles jelenteni.

12. Megrendelő jogai

12.1. Megrendelő jogosult Vállalkozója útján a munkavégzést bármikor ellenőrizni és kéréseit, megjegyzéseit, utasításait és kifogásait az építési naplóban, emlékeztetőben, vagy jegyzőkönyvben rögzíteni, összhangban jelen vállalkozási szerződésben foglaltakkal.

12.2. Megrendelő jogosult ellenőrizni, hogy Vállalkozó az alvállalkozók tekintetében a vállalkozási szerződésben foglaltaknak megfelelően jár el.

12.3. Megrendelő jogosult a Vállalkozó által el nem végzett munkákat harmadik személlyel elvégeztetni Vállalkozó költségére. Megrendelő az így felmerült költségét Vállalkozó aktuális számlájából jogosult levonni.

12.4. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő jogosult jelen vállalkozási szerződést egy harmadik fél (másik gazdálkodó szervezet) részére átengedményezni.

13. A szerződés felmondása:

13.1. Jelen szerződést bármelyik fél jogosult azonnali hatállyal felmondani, ha a másik fél jelen szerződésből származó valamely lényeges kötelezettségét súlyosan megszegi.

13.2. A szerződést a teljesítési határidő lejárta előtt a Kbt. 132. § alapján lehet módosítani.

13.3. A felmondás jogát bármelyik fél a másik félhez intézett egyoldalú írásbeli nyilatkozattal gyakorolhatja. Rendes felmondás esetére Felek, a közléstől számított 60 napos felmondási határidőben állapodnak meg.

13.4. A Kbt. 125.§ (5) bekezdés értelmében a Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha

- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel;
- b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.

14. Kapcsolattartás

14.1. A szerződésre vonatkozóan jognyilatkozatot Megrendelő részéről **Pacsák Zsolt igazgató,**



Vállalkozó részéről **Kálmán Norbert** mint képviselőre feljogosított személy, akadályoztatásuk esetén meghatalmazottja, illetve cégjegyzésre jogosult tisztségviselő tehet

14.2. A munkavégzéssel, illetve a vállalkozási szerződés teljesítésével kapcsolatban Megrendelő részéről **Palcsák Zsolt**, akadályoztatás esetén az általa megbízott személy,

Vállalkozó részéről **Kálmán Norbert**, nyilatkozattételre jogosult személy.

15. Záró rendelkezések

15.1. Azokban a kérdésekben, amelyeket e szerződés nem tartalmaz, a Ptk. rendelkezéseit, valamint az általánosan elfogadott szakmai szokásokat kell irányadónak tekinteni.

15.2. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésből eredő minden vitás kérdést – beleértve annak érvényessége, értelmezése, vagy megszüntetése feletti jogvitákat - először peren kívüli egyeztetés útján kísérelnek meg megoldani.


15.3. A szerződést kizárólag a közbeszerzésekre vonatkozó jogszabályok szerint, írásban, a felek cégszerű aláírásával lehet módosítani. Nem helyettesítheti a szerződés módosítását a kooperációs emlékeztetőben vagy jegyzőkönyvben rögzített megállapítás, vagy egyoldalúan tett nyilatkozat.


15.4. Jelen szerződést felek annak elolvasása és megértése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt egyetértően elfogadták és igazoltan jogosult képviselőik négy példányban írták alá azzal, hogy a jelen szerződés helyesen, pontosan és teljes körűen tartalmazza üzleti akaratukat és a tényeket, valamint a rendelkezésre bocsátott adatokat.


A szerződés – mely 9 számozott oldalból áll - 4 eredeti példányban készül, melyből 1 példány Vállalkozót 3 példány pedig Megrendelőt illeti meg.

Budapest, 2014. december 30.

Budapest, 2014. december 30.


Budapest I. kerület Budavári
Önkormányzat, Gazdasági-Műszaki Ellátó
és Szolgáltató Szervezet
képviseletében
Palcsák Zsolt
igazgató
Megrendelő


REGNUM-TREND BAU KFT.
2013 Pannónia Számóca u. 14/A
Adósz. 22778297-2-13
REGNUM-TREND BAU Kft.
képviseletében:
Kálmán Norbert
ügyvezető
Vállalkozó


HALÁSZ ISTVÁNNÉ
PÉNZÜGYI ELLENJEGYZŐ
2014. 12. 30.

Szerződés mellékletei:

1. számú melléklet: Címlista

44	Iskola u. 32.	2	1	x				x	
45	Kapucinus u. 9. /járda/		/						
46	Kard u. 4. (Hatvani L. u. 4.)	1	1				x		
47	Krisztina tér 8. /járda/		/						
48	Kunyi D. u. 6. /járda/		/						
49	Logodi u. 37. /járda/		/						
50	Lovas u. 5. /járda/		/						
51	Lovas u. 31/a.	1	1				x		
52	Lovas u. 32.	3	1		x		x		x
53	Móra F. u. 2/a /járda/		/						
54	Móra F. u. 2/b	2	1		x				x
55	Országház u. 2.	2	1		x				x
56	Országház u. 4.	2	1		x				x
57	Országház u. 5.(Fortuna Köz 3.)	3	1		x		x		x
58	Országház u. 6.	3	2		x		x		x
59	Országház u. 7.	3	1		x		x		x
60	Országház u. 8.	2	2		x				x
61	Országház u. 9.	1	1				x		
62	Országház u. 10.	3	1		x		x		x
63	Országház u. 11.	3	2		x		x		x
64	Országház u. 13.	3	1		x		x		x
65	Országház u. 16.(Dárda u. 1.)	3	1		x		x		x
66	Országház u. 18.	1	1				x		
67	Országház u. 19.(Kard u. 6.)	2	1		x				x
68	Országház u. 20.	1	1				x		
69	Országház u. 22.	2	1		x				x
70	Országház u. 23. 120 l-es	1	1				x		
71	Országház u. 24.	2	2		x				x
72	Országház u. 26.	1	1				x		
73	Pala u. 8.	3	1	x		x		x	
74	Szalag u. 12.	2	2	x				x	
75	Szalag u. 18.	3	1	x		x		x	
76	Szalag u. 20.	1	1					x	
77	Szarvas tér 1.	3	3	x		x		x	
78	Szentháromság u. 5.	2	1		x				x
79	Szentháromság u. 7.	3	1		x		x		x
80	Szirtes u. 6/a. 110 l-es	2	1	x				x	
81	Táncsics M. u. 3.	2	1				x		
82	Táncsics M. u. 4.	1	1				x		
83	Táncsics M. u. 5.	2	1		x				x
84	Táncsics M. u. 6.	2	1		x				x
85	Táncsics M. u. 8.	1	1				x		
86	Táncsics M. u. 12.	2	1		x				x
87	Táncsics M. u. 13.	2	1		x				x
88	Táncsics M. u. 15.	3	2		x		x		x
89	Táncsics M. u. 16.	2	1		x				x
90	Táncsics M. u. 17.	1	1				x		
91	Táncsics M. u. 18.	1	1				x		

92	Táncsics M. u. 21.	2	1		x				x
93	Táncsics M. u. 23.	2	2		x				x
94	Táncsics M. u. 24.(Fortuna u. 21)	3	1		x		x		x
95	Táncsics M. u. 25.	Táncsics 27-el közös							
96	Táncsics M. u. 26.	2	1		x				x
97	Táncsics M. u. 27.	2	1		x				x
98	Tárnok u. 5.	3	2		x		x		x
99	Tárnok u. 6.(Úri u. 5.)	1	1				x		
100	Tárnok u. 7.	3	3		x		x		x
101	Tárnok u. 13.	3	2	x		x		x	
102	Toldy F. u. 4.	3	2	x		x		x	
103	Toldy F. u. 14.	3	1	x		x		x	
104	Úri u. 6.	2	2	x				x	
105	Úri u. 8.	3	1	x		x		x	
106	Úri u. 13. (Tárnok u. 14.)	2	1	x				x	
107	Úri u. 14.	3	1	x		x		x	
108	Úri u. 16.	2	2	x				x	
109	Úri u. 17(-Balta köz 4.)	1	1			x			
110	Úri u. 18.	2	2	x				x	
111	Úri u. 19.	3	1	x		x		x	
112	Úri u. 20.	3	2	x		x		x	
113	Úri u. 22.	3	1	x		x		x	
114	Úri u. 24.(Tóth Á. stny. 21.)	3	2	x		x		x	
115	Úri u. 27.	2	2	x				x	
116	Úri u. 29.	3	1	x		x		x	
117	Úri u. 31.	3	2	x		x		x	
118	Úri u. 32.(Tóth Á. stny.24.)	3	2	x		x		x	
119	Úri u. 33.	2	1	x				x	
120	Úri u. 34.8Tóth Á. stny. 25.)	3	2	x		x		x	
121	Úri u. 35.	2	1	x				x	
122	Úri u. 36. (Tóth Á. stny. 26.)	3	2	x		x		x	
123	Úri u. 37.	2	2	x				x	
124	Úri u. 38.	3	1	x		x		x	
125	Úri u. 40.	2	1	x				x	
126	Úri u. 42.	2	1	x				x	
127	Úri u. 43.	3	1	x		x		x	
128	Úri u. 47.(Országház u. 26.)120 l-es	1	1			x			
129	Úri u. 48-50.	2	1	x				x	
130	Úri u. 52.(Tóth Á. stny. 31.)	2	2	x				x	
131	Úri u. 58.	2	1	x				x	
132	Úri u. 70. (Tóth Á. s. 38.)	3	1	x		x		x	
	Évente 4-5 társasházat takarítunk közgyűlési jkv. alapján önk.tlh. arányában.								
	Budapest, 2015. 01.07.								