



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás
(hirdetménnyel induló) - EKR002139722023

E50 - Bírálati szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Takarítási feladatok ellátása**

Ajánlatkérő neve: **Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat, Gazdasági Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezet**

I. szakasz: Ajánlatkérő

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat, Gazdasági Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezet	Nemzeti azonosítószám	15501026241				
Postai cím:	Iskola Utca 16.						
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1011	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Víg	Levente				
E-mail:	vig.levente@standarp.hu	Telefon:	+36 306333643	Fax:	+36 12252450		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	https://www.budavargmsz.hu/						
A felhasználói oldal címe: (URL)	https://www.budavargmsz.hu/						
Lebonyolító szerv(ek) adatai							

II. szakasz: Tárgy

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya

Takarítási feladatok ellátása

II.2) A beszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

Az Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában és a GAMESZ kezelésében lévő irodaházak, illetve lakóingatlanok takarítási munkáinak elvégzése.

Az Iskola utca 16 és 19. szám alatti irodaházak takarítása, összesen 1370 m2 különböző felület napi rendszerességű és eseti jellegű takarítása. Lakóingatlanok takarítása: jelenleg 133 db ingatlan, összesen 32 078 m2 különböző felület 5 heti/kétheti rendszerességű és eseti jellegű takarítása.

IV. szakasz: Eljárás

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Harmadik rész. XVII. Fejezet

IV.1.2) Az eljárás fajtája

Nemzeti Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

2023/244

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V.szakasz: Az eljárás eredménye

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma:

1

Az eljárás eredményes volt:

Igen

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma:

3

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
O.M.T. Controll Hungária Zártkörűen Működő Részvénytársaság, Magyarország 1038 Budapest, Ráby Mátyás Utca 26	25868153241
A felhívás III.1.3) M.2. a) pontjában megjelölt szakembernek az alkalmassági követelmény körében előírton felüli szakmai tapasztalatának időtartama (min. 0, max. 36 hónap): 36 Nettó havi vállalkozói díj (Ft/hónap): 8 141 887 Indokolás: ajánlattevő az alkalmassági követelményeknek való megfelelésére előzetesen igazolta.	

Edelweiss Ökoservice Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 1164 Budapest, Csókakő Utca 35.	10835449242
A felhívás III.1.3) M.2. a) pontjában megjelölt szakembernek az alkalmassági követelmény körében előírton felüli szakmai tapasztalatának időtartama (min. 0, max. 36 hónap): 36 Nettó havi vállalkozói díj (Ft/hónap): 3 490 000 Indokolás: ajánlattevő az alkalmassági követelményeknek megfelel.	

VIA BALTIC Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 1027 Budapest, Margit Körút 50-52. mfszt 4.	10952252241
A felhívás III.1.3) M.2. a) pontjában megjelölt szakembernek az alkalmassági követelmény körében előírton felüli szakmai tapasztalatának időtartama (min. 0, max. 36 hónap): 36 Nettó havi vállalkozói díj (Ft/hónap): 4 750 000 Indokolás: ajánlattevő az alkalmassági követelményeknek megfelel.	

V.2.3) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve: A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:

O.M.T. Controll Hungária Zártkörűen Működő Részvénytársaság 4572

Szöveges értékelés:

Edelweiss Ökoservice Korlátolt Felelősségű Társaság 10000

Szöveges értékelés:

VIA BALTIC Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 7480

Szöveges értékelés:

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

0 100

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

1. számú részszerpont esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának (KÉ 2020. évi 60. szám; 2020. március 25.) 1. számú melléklet A.1.ab) pontja szerinti egyenes arányosítás módszere, a 2. számú részszerpont esetében az Útmutató 1. számú melléklet A.1.aa) pontja szerinti fordított arányosítás módszere kerül alkalmazásra.

V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok)

Figyelmen kívül hagyott ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és minősítésük indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
.....
.....

V.2.7) A nyertes ajánlattevő

Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Edelweiss Ökoservice Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 1164 Budapest, 10835449242

Csókakő Utca 35.

Nettó havi vállalkozói díj (Ft/hónap): 3 490 000

Indokolás: ajánlattevő érvényes és a legkedvezőbb ajánlatot nyújtotta be.

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

Igen

Ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

nagytakarítás, egyéb takarítási feladatok

V.2.10) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:

Nem ismert

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

VIA BALTIC Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 1027 Budapest, 10952252241
Margit Körút 50-52. mfszt 4.

Nettó havi vállalkozói díj (Ft/hónap): 4 750 000

Indokolás: ajánlattevő érvényes és a nyertest követő második legkedvezőbb ajánlatot nyújtotta be.

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

Nem

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

Érvénytelenítés jogcíme:

Érvénytelenség indoka:

V.2.13) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

VI.szakasz: Kiegészítő információk

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdetre: 2024.01.26

Lejárata: 2024.02.05

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja:

2024.01.26

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja:

2024.01.26

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.10) További információk: